

Energieausweis für Wohngebäude

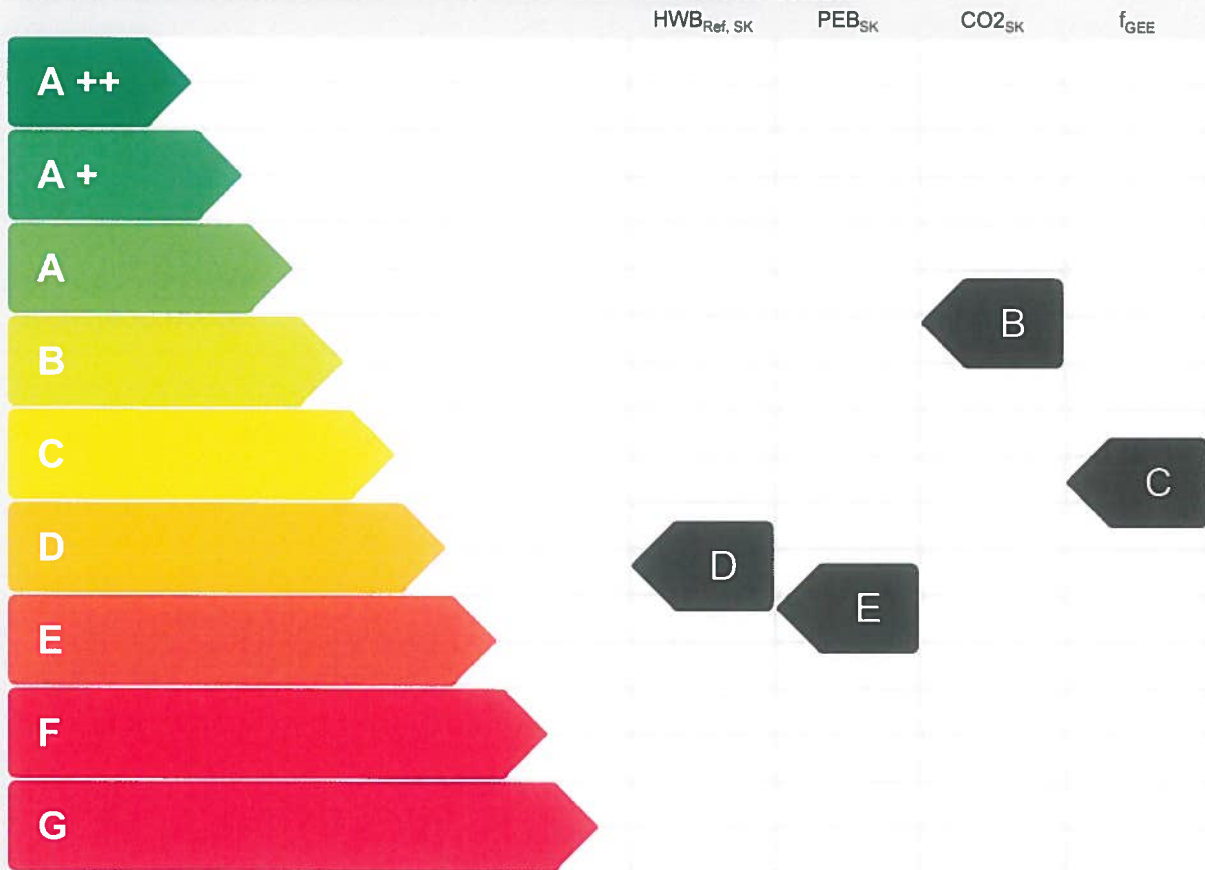
OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



BEZEICHNUNG	VOI Nelkengasse 2a		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	Baujahr	1982
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Nelkengasse 2a	Katastralgemeinde	Thallein
PLZ/Ort	8570 Voitsberg	KG-Nr.	63366
Grundstücksnr.	32/10	Seehöhe	376 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref, SK}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofil Duo" Software, ETU GmbH, Version 5.0.2 vom 20.11.2017, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

oib OBERSTEIERMÄRKISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie C
Ausgabe März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	761,7 m ²	charakteristische Länge	1,90 m	mittlerer U-Wert	0,96 $\frac{W}{m^2 K}$
Bezugs-Grundfläche	609,3 m ²	Heiztage	280 d	LEK _T -Wert	73,68
Brutto-Volumen	2.310,4 m ³	Heizgradtage	3596 K d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.215,3 m ²	Klimaregion	Region S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,53 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK}	123,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK}	123,6 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	E/LEB _{RK}	163,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE}	1,56
Erneuerbarer Anteil		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	102.373 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	134,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	102.373 kWh/a	HWB _{SK}	134,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	9.730 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	120.142 kWh/a	HEB _{SK}	157,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,09
Haushaltsstrombedarf	12.510 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	132.653 kWh/a	EEB _{SK}	174,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	219.723 kWh/a	PEB _{SK}	288,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	62.232 kWh/a	PEB _{n,em,SK}	81,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	157.491 kWh/a	PEB _{em,SK}	206,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	12.193 kg/a	CO ₂ _{SK}	16,0 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,59
Photovoltaik-Export	kWh/a	PV _{Export,SK}	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	02.02.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	01.02.2028		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

*Gebäudeprofi Duo® Software, ETU GmbH, Version 5.0.2 vom 20.11.2017, www.etu.at

**Energieagentur
OBERSTEIERMÄRK
Holzinnovationszentrum**
Telefon: 0 35 77 / 26 664
<http://www.eao.st>

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt VOI Nelkengasse 2a
Nelkengasse 2a
8570 Voitsberg

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H
Mörikeweg 6
4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH
Holzinnovationszentrum 1a
8740 Zeltweg

Telefon : 03577/26664-26
Telefax :
e-mail : office@eao.st

02.02.2018

(Datum)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
8740 Zeltweg
Telefon: 0 35 77 / 26 664
<http://www.eao.st>