

Wohnpark Neustadt - Hochwertige Doppelhaushälfte mit großzügigen Eigengarten!

4600 Wels

Objekt Nr.: 2439/35363



Fläche: ca. 148,98 m² Wohnfläche, ca. 377 m² Grundstücksgröße

Energiekennzahl: HWB: 45 kWh/m²a Klasse B, fGEE: 0,75

Beschreibung: In zentraler Lage in Wels Neustadt entsteht eine moderne Doppelhaushälfte in hochwertiger Ausführung. Die attraktive Wohnlage besticht durch die sehr gute Infrastruktur. Schule/Kindergarten und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Das trendstarke Haus wird in Ziegelmassivbauweise errichtet und bietet unterschiedliche Grundrissvarianten, welche genau auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt sind. Bei der durchdachten Raumplanung wird viel Wert auf Helligkeit und ein offenes Lebensgefühl gelegt. Kaufpreis belagsfertig exklusive Anschlusskosten. Nicht barrierefrei.

Kaufpreis: € 381.081,00

Provisionsfrei für den Käufer

Die Angaben erfolgen aufgrund von Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

KONTAKT

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
P.-B.-Rodlbergerstraße 25 /2
4600 Thalheim bei Wels

Michael Fuchsberger

Tel.: +43 50/6596 8002

Mail.: anfragen@raiffeisen-immobilien.at
www.raiffeisen-immobilien.at

Bei Fragen zur Finanzierung und Förderung beraten wir Sie gerne in Ihrer Raiffeisenbank!