

Preisliste Proschko 7

4020 Linz - Spallerhof



Obj. Nr	Lage	Top	Zimmer	Wfl. m ²	Terrasse m ²	Balkon m ²	Garten m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger zzgl. 20 %	Status
---------	------	-----	--------	---------------------	-------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	------------------------------	--------

28126	EG	W01	3	71,04	8,02		68,22	€ 359.500,00	€ 334.335,00	frei
28127	EG	W02	2	58,62	6,37		52,14	€ 295.400,00	€ 274.722,00	frei
	EG	W03	3	72,53	6,37		84,20	-	-	verkauft
	EG	W04	2	45,73	6,37		111,38	-	-	verkauft
28128	1.OG	W05	3	68,88		8,00		€ 339.500,00	€ 315.735,00	frei
28129	1.OG	W06	2	58,72		6,37		€ 287.800,00	€ 267.654,00	frei
28130	1.OG	W07	3	72,22		6,37		€ 349.500,00	€ 325.035,00	frei
28131	1.OG	W08	2	45,73		6,37		€ 233.000,00	€ 216.690,00	frei
28132	DG	W09	3	70,54	8,00			€ 361.500,00	€ 336.195,00	frei
28133	DG	W10	2	60,53	6,37			€ 308.600,00	€ 286.998,00	frei
28134	DG	W11	3	75,88	6,37			€ 381.800,00	€ 355.074,00	frei
28135	DG	W12	2	45,73	6,37			€ 238.400,00	€ 221.712,00	frei

Abstellplätze können extra erworben werden. Kaufpreis je Stellplatz € 17.500,--

Vermittlungshonorar trägt zur Gänze der Verkäufer

HWB: 39 kWh/m²a, fGEE: 0,79

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Angebot freibleibend und vorbehaltlich Irrtum

Stand: 28.09.2020